



GRILLE DE CLASSEMENT DES MEUBLES DE TOURISME

Meublé de Monsieur MICHAUX

Inspection réalisée par :
Madame CLEMENT, OFFICE DE TOURISME LUBERON DURANCE

26 mars 2014

Annexe III

GRILLE DE CONTRÔLE



Informations générales

| Le loueur et son meublé | |
|--|----------------------------|
| Nom du loueur * | MICHAUX |
| Prénom du loueur * | PIERRE |
| Civilité du loueur | Monsieur |
| Adresse du loueur | 9 CHEMIN DE L'ETANG |
| Code postal du loueur | 84240 |
| Commune du loueur * | PEYPIN D'AIGUES |
| Pays du loueur | France |
| Téléphone 1 du loueur | 04 90 77 69 98 |
| Courriel du loueur | information@mas-estang.com |
| Adresse du logement meublé | 9 CHEMIN DE L'ETANG |
| Code postal du logement meublé | 84240 |
| Code géographique officiel (INSEE) | 84090 |
| Commune du logement meublé* | PEYPIN D'AIGUES |
| Téléphone logement meublé (s'il existe) | |
| Dénomination commerciale, le cas échéant | LE MAS DE L'ESTANG |
| Classement actuel | Non classé |
| Classement demandé | 5* |
| Capacité demandée | 9 |
| Date de la visite d'inspection | 26/03/14 |
| Date d'émission du document | 26/03/14 |

| L'organisme évaluateur et l'inspecteur | |
|---|------------------------------------|
| Nom de l'organisme évaluateur* | OFFICE DE TOURISME LUBERON DURANCE |
| SIRET de l'organisme évaluateur (14 chiffres) | 313 777 237 00022 |
| Adresse 1 de l'organisme évaluateur | LE CHÂTEAU |
| Adresse 2 de l'organisme évaluateur | BP 48 |
| Code postal de l'organisme évaluateur | 84240 |
| Commune de l'organisme évaluateur* | LA TOUR D'AIGUES |
| Téléphone de l'organisme évaluateur | 06 03 53 01 79 |
| Fax de l'organisme évaluateur | |
| Courriel de l'organisme évaluateur | martine@luberoncotesud.com |
| Site Internet de l'organisme évaluateur | www.luberoncotesud.com |
| Code organisme** | 08403 |
| Civilité de l'inspecteur | Madame |
| Nom de l'inspecteur* | CLEMENT |

| Sous-traitance | |
|---|--|
| Informations et justifications sur ce qui n'a pas été réalisé par rapport au travail initialement prévu | |
| Tout ou partie du travail d'inspection a-t-il été sous-traité ? | |
| Si oui, préciser les motifs | |
| Si oui, nom du sous-traitant | |
| Si oui, s'agit-il d'une sous-traitance interne | |
| Si oui, s'agit-il d'une sous-traitance externe | |



Rapport détaillé d'inspection

Capacité d'accueil maximale du meublé : **9**

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| 1 | Chapitre 1 : Equipements et aménagements 1.1. Aménagement général Surfaces de l'habitation Surface habitable (cuisine et coin cuisine compris) du logement meublé hors salle d'eau et toilettes respectée | OBL | 5 | Oui | 5 | | 162 | |
| 2 | Surface habitable (cuisine et coin cuisine compris) par logement meublé hors salle d'eau et toilettes, majorée de 25% | ALC | 4 | Oui | 4 | | | |
| 3 | Surface habitable (cuisine et coin cuisine compris) par logement meublé hors salle d'eau et toilettes, majorée de 50% | ALC | 4 | Oui | 4 | | | |
| 4 | Surface habitable (cuisine et coin cuisine compris) par logement meublé hors salle d'eau et toilettes, majorée de 75% | ALC | 4 | Oui | 4 | | | |
| 5 | Surface habitable (cuisine et coin cuisine compris) par logement meublé hors salle d'eau et toilettes, majorée de 100% | ALC | 4 | Oui | 4 | | | |
| 6 | Equipement électrique de l'habitation Prise de courant libre dans chaque pièce d'habitation | OBL | 1 | Oui | 1 | | | |
| 7 | Eclairage en état de fonctionnement de chaque pièce | OBL | 4 | Oui | 4 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| 8 | Téléphonie et communication Téléphone à proximité immédiate | OBL | 1 | NA | 0 | | | |
| 9 | Mise à disposition d'un téléphone sans fil obligatoirement pour la catégorie 5* à l'intérieur du logement avec, au besoin, un système de facturation correspondant à la période de location | OBL | 1 | oui | 1 | | | |
| 10 | Accès internet haut débit | OBL | 3 | Oui | 3 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|---|
| | Télévision et équipement hi-fi | | | | | | | |
| 11 | Télévision couleur installée avec télécommande | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 12 | Télévision couleur à écran plat installée avec télécommande | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 13 | Possibilité d'accéder à des chaînes internationales ou thématiques | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 14 | Chaîne hi-fi (avec radio) | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 15 | Lecteur DVD | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| | Equipements pour le confort du client | | | | | | | |
| 16 | Cloisons fixes de séparation entre les pièces d'habitation | OBL | 4 | Oui | 4 | | | |
| 17 | Présence d'ouvrants sur l'extérieur dans chaque pièce d'habitation | OBL | 5 | Oui | 5 | | | |
| 18 | Occultation opaque extérieure (volets roulants, persiennes, ...) ou intérieure (rideaux, double-rideaux, ...) dans chaque pièce recevant du couchage | OBL | 5 | Oui | 5 | | | |
| 19 | Confort acoustique : toutes précautions techniques devront être prises pour assurer une isolation suffisante conformément aux règles applicables à la date de la construction | OBL | 5 | Oui | 5 | | | |
| 20 | Existence d'un système de chauffage | OBL | 5 | Oui | 5 | | | |
| 21 | Climatisation ou système de rafraîchissement d'air | OBL | 3 | Non | 0 | | | impossibilité architecturale et épaisseur des murs suffisante |
| 22 | Machine à laver le linge pour les logements de 4 personnes et plus | OBL | 3 | oui | 3 | | | |
| | | | | | | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| 23 | Séchoir à linge électrique pour les logements de 6 personnes et plus | OBL | 2 | oui | 2 | | | |
| 24 | Etendage ou séchoir à linge | OBL | 4 | Oui | 4 | | | |
| 25 | Ustensiles de ménage appropriés au logement (minimum : un seau et un balai à brosse avec serpillière ou un balai de lavage à frange avec seau et presse, aspirateur ou équipement équivalent, un fer et une table à repasser) | OBL | 5 | Oui | 5 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|--|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| | Mobiliers | | | | | | | |
| 26 | Placards ou éléments de rangement en nombre suffisant - obligatoire dans chaque pièce d'habitation pour les catégories 3* 4* et 5* | OBL | 4 | Oui | 4 | | | |
| 27 | Présence d'une table et des assises correspondant à la capacité d'accueil du logement meublé | OBL | 4 | Oui | 4 | | | |
| 28 | Le séjour est équipé d'un canapé ou fauteuil(s) et table basse | OBL | 4 | Oui | 4 | | | |
| 29 | Mobilier coordonné ou présentant une harmonie d'ensemble | OBL | 3 | Oui | 3 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|--|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| 30 | 1.2. Aménagement des chambres Literie Respect des dimensions du (ou des) lit(s) | OBL | 4 | Oui | 4 | | | |
| 31 | 2 oreillers par personne pour les catégories 3*, 4* et 5* | OBL | 2 | oui | 2 | | | |
| 32 | Couette obligatoire pour les catégories 4* et 5* | OBL | 2 | oui | 2 | | | |
| 33 | Matelas protégés par des alaises ou des housses amovibles | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 34 | Equipements et mobiliers (dont électriques) Eclairage en-tête de lit avec interrupteur indépendant | OBL | 1 | Oui | 1 | | | |
| 35 | Interrupteur éclairage central près du lit (va-et-vient) | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 36 | Présence d'une table ou tablette de chevet ou tabouret tête de lit par personne | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| 37 | <p>1.3. Equipements et aménagement des sanitaires</p> <p>Niveau d'équipements sanitaires requis pour les logements jusqu'à 6 pers. (1 à 4*) ou 4 pers. (5*)</p> <p>Une salle d'eau privative dans un espace clos et aéré intérieur au logement avec accès indépendant</p> | OBL | 5 | Oui | 5 | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 38 | <p>Equipement minimum salle d'eau :</p> <ul style="list-style-type: none"> - un lavabo avec eau chaude - une baignoire (min 170*75 cm) <p>équipée d'une douche avec pare-douche ou une douche (min 80*80 cm) pour les catégories 4* et 5*</p> | OBL | 3 | oui | 3 | | | |
| | | | | | | | | |
| 39 | <p>Un water-closet (avec cuvette à l'anglaise, abattant, chasse d'eau) privatif intérieur au logement et indépendant de la salle d'eau obligatoire pour les 5*</p> | OBL | 2 | oui | 2 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| 40 | Niveau d'équipements sanitaires requis pour les logements de 7 personnes et plus (1 à 4*) ou 5 pers. et + (5*) Une deuxième salle d'eau privative dans un espace clos et aéré intérieur au logement avec accès indépendant Equipement minimum salle d'eau supplémentaire : | OBL | 5 | oui | 5 | | | |
| 41 | - un lavabo avec eau chaude - une douche ou une baignoire équipée d'une douche avec pare-douche - obligatoire pour toutes les catégories | OBL | 3 | oui | 3 | | | |
| 42 | Un water-closet (avec cuvette à l'anglaise, abattant, chasse d'eau) privatif intérieur au logement | OBL | 2 | oui | 2 | | | |
| 43 | Equipements salle(s) d'eau Deux points lumineux dont un sur le lavabo | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 44 | Une prise de courant libre à proximité du miroir | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 45 | Patère(s) | OBL | 1 | Oui | 1 | | | |
| 46 | Miroir en pied obligatoire pour les 4* et 5* | OBL | 2 | oui | 2 | | | |
| 47 | Tablette sous miroir ou plan vasque | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 48 | Espace(s) de rangement (hors tablette sous miroir et plan vasque) | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 49 | Sèche-cheveux électrique | OBL | 1 | Oui | 1 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|--|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------|
| 50 | 1.4. Equipements et aménagement de la cuisine ou du coin cuisine intérieur au logement Bac(s) à laver Evier avec robinet mélangeur ou mitigeur avec sortie d'eau unique (eau chaude et eau froide) | OBL | 3 | Oui | 3 | | | |
| 51 | Appareils de cuisson Nombre de foyers respectés | OBL | 3 | Oui | 3 | | | |
| 52 | Plaque vitrocéramique ou à induction | ALC | 3 | Oui | 3 | | | plaque à induction |
| 53 | Mini-four ou combiné mini-four / micro-ondes pour les logements jusqu'à 4 personnes (inclus) | ALC | 2 | NA | 0 | | | |
| 54 | Four pour logement de 5 personnes et plus | OBL | 3 | oui | 3 | | | |
| 55 | Four à micro-ondes | OBL | 3 | Oui | 3 | | | |
| 56 | Ventilation ou hotte aspirante ou ventilation mécanique contrôlée | OBL | 4 | Oui | 4 | | | hotte + vmc |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| | vaisselle et matériels de cuisson Quantité de vaisselle de table non dépareillée en nombre suffisant pour le nombre d'occupant : - verres, assiettes, assiettes à dessert, grandes cuillères, petites cuillères, couteaux, fourchettes, bols ou équivalents, tasses à café - vaisselle obligatoire pour les catégories 1* et 2* | | | | | | | |
| 57 | Quantité de vaisselle de table non dépareillée en nombre suffisant pour le nombre d'occupant : - verres, assiettes, assiettes à dessert, grandes cuillères, petites cuillères, couteaux, fourchettes, bols ou équivalents, tasses à café, verres à vin, verres apéritif, coupes à champagne - vaisselle obligatoire pour les catégories 1* et 2* | OBL | 3 | oui | 3 | | | |
| 58 | Quantité de matériel pour la préparation des repas : 1 saladier, 1 plat allant au four, 1 plat, 2 casseroles, 1 poêle, 1 tire-bouchon, 1 paire de ciseaux, 1 couteau à pain, 1 passoire, 1 couvercle, 1 essoreuse à salade, 1 plat à tarte, 1 ouvre-boîte | OBL | 3 | Oui | 3 | | | |
| 59 | Autocuiseur ou cuit-vapeur ou fait-tout | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| 60 | Autres matériels Cafetière | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 61 | Bouilloire | OBL | 1 | Oui | 1 | | | |
| 62 | Grille pain | OBL | 1 | Oui | 1 | | | |
| 63 | Machine à laver la vaisselle pour les logements de 2 personnes et plus pour les catégories 4* et 5* | OBL | 2 | oui | 2 | | | |
| 64 | Réfrigérateur avec compartiment conservateur | OBL | 4 | Oui | 4 | | | 210 L |
| 65 | Présence d'un congélateur ou compartiment congélateur | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 66 | Poubelle fermée | OBL | 1 | Oui | 1 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|---|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| 1.5. Environnement et extérieurs | | | | | | | | |
| Ascenseurs | | | | | | | | |
| 68 | Logement situé au 1er ou 2ème étage, présence d'un ascenseur | ALC | 4 | NA | 0 | | | |
| Parking voiture | | | | | | | | |
| 69 | Emplacement(s) à proximité | OBL | 4 | Oui | 4 | | | |
| 70 | Emplacement(s) privatif(s) | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 71 | Garage privatif fermé | ALC | 2 | Non | 0 | | | |
| Balcon, loggia, terrasse, jardin | | | | | | | | |
| 72 | Logement meublé avec balcon ou loggia (3 m² minimum) équipé d'un mobilier de jardin | ALC | 2 | Oui | 2 | | | |
| 73 | Logement meublé avec terrasse ou jardin privé (5m² minimum) équipé d'un mobilier de jardin | ALC | 3 | Oui | 3 | | | |
| 74 | Logement meublé avec parc ou jardin - 50 m² minimum (200 m² minimum quand il est commun à d'autres logements) | ALC | 4 | Oui | 4 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| 75 | Equipements de loisirs, détente, sports, attachés au logement Un équipement de loisirs, détente ou sport, dédié au logement | OBL | 2 | Oui | 2 | | | piscine |
| 76 | Un équipement supplémentaire de loisirs, détente ou sport, dédié au logement | ALC | 2 | Oui | 2 | | | sauna |
| 77 | Un équipement supplémentaire de loisirs, détente ou sport, dédié au logement | ALC | 2 | Oui | 2 | | | boulodrome |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|---|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| Environnement | | | | | | | | |
| 78 | Logement avec vue paysagère (vue mer, montagne, plaine ou zone urbaine aérée et dégagée) | ALC | 4 | Oui | 4 | | | |
| 79 | Logement avec accès immédiat à des pistes de ski ou plage ou plan d'eau | ALC | 4 | Non | 0 | | | |
| 80 | Logement proche de centre(s) d'animation(s), lieu(x) de spectacle(s), de commerce(s) ou de transport(s) public(s) | ALC | 4 | Oui | 4 | | | |
| 1.6. Etat et propreté des installations et des équipements | | | | | | | | |
| 81 | Les sanitaires (toilette(s) et salle(s) d'eau) sont propres et en bon état | OBL | 5 | Oui | 5 | 4 | | |
| 82 | Les sols murs et plafonds sont propres et en bon état | OBL | 5 | Oui | 5 | 3,5 | | |
| 83 | Le mobilier est propre et en bon état | OBL | 5 | Oui | 5 | 4 | | |
| 84 | La literie est propre et en bon état | OBL | 5 | Oui | 5 | 4 | | |
| 85 | La cuisine ou coin cuisine et les équipements sont propres et en bon état | OBL | 5 | Oui | 5 | 4 | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|--|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| | Chapitre 2 : Services aux clients 2.1. Qualité et fiabilité de l'information client | | | | | | | |
| 86 | Mise à disposition du résumé de la présente grille de classement sur demande | OBL | 1 | Oui | 1 | | | |
| 87 | Mise à disposition de dépliants et brochures d'informations locales pratiques et touristiques mise à jour (année courante) | OBL | 3 | Oui | 3 | | | |
| 88 | Documentation d'informations touristiques traduite en au moins une langue étrangère mise à disposition | ALC | 2 | Oui | 2 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|----|--|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| 89 | 2.2. Les services proposés Accueil personnalisé sur place | OBL | 3 | Oui | 3 | | | |
| 90 | Draps à la demande - Draps inclus pour la catégorie 5* | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 91 | Linge de toilette à la demande - Linge de toilette inclus pour la catégorie 5* | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 92 | Linge de table à la demande - Linge de table inclus pour la catégorie 5* | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 93 | Lits faits à l'arrivée à la demande - Lits faits à l'arrivée inclus pour la catégorie 5* | OBL | 3 | Oui | 3 | | | |
| 94 | Matériel pour bébé (siège et lit) à la demande | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 95 | Service de ménage à la demande | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |
| 96 | Produits d'entretien à la demande ou mis à disposition | OBL | 3 | Oui | 3 | | | |
| 97 | Adaptateurs électriques à la demande | OBL | 2 | Oui | 2 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|-----|---|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------|
| 98 | Chapitre 3 : Accessibilité et développement durable 3.1. Accessibilité Information, sensibilisation Informations concernant l'accessibilité sur la documentation relative au logement | OBL | 2 | NA | 0 | | | |
| 99 | Autres services Mise à disposition d'une boucle magnétique portable | ALC | 2 | Non | 0 | | | |
| 100 | Réveil lumineux ou vibreur | ALC | 2 | Non | 0 | | | |
| 101 | Mise à disposition de télécommande de télévision à grosses touches et de couleurs contrastées | ALC | 2 | Non | 0 | | | |
| 102 | Mise à disposition d'un téléphone à grosses touches | ALC | 2 | Non | 0 | | | |
| 103 | Présence d'un siège de douche avec barre d'appui | ALC | 2 | Non | 0 | | | |
| 104 | Largeur de toutes les portes adaptées | ALC | 2 | Non | 0 | | | |
| 105 | Documentation mise à disposition, simple, compréhensible, associant pictogrammes et images aux textes (un seul message à la fois) | ALC | 2 | Non | 0 | | | |

| n° | Intitulé du critère | Statut du critère pour la catégorie | Nombre de points affectés | Validation du critère (Oui, Non, NA) | Nombre de points obtenus | Note moyenne état / propreté | Surfaces relevées (en m²) | Commentaires |
|-----------------------------------|--|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| 3.2. Développement durable | | | | | | | | |
| 106 | Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'énergie | OBL | 2 | Oui | 2 | | | ampoule basse consommation |
| 107 | Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'énergie supplémentaire | ALC | 2 | Oui | 2 | | | double vitrage et épaisseur des murs |
| 108 | Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'eau | OBL | 2 | Oui | 2 | | | mousseur |
| 109 | Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'eau supplémentaire | ALC | 2 | Oui | 2 | | | chasse double débit |
| 110 | Tri sélectif verre, papier (poubelles séparées) et affichage des règles de tri et des informations sur la localisation des points de collecte volontaire | OBL | 2 | oui | 2 | | | |
| 111 | Information des clients sur les actions qu'ils peuvent réaliser lors de leur séjour en matière de respect de l'environnement | OBL | 3 | Oui | 3 | | | |
| 112 | Utilisation de produits d'entretien et consommables respectueux de l'environnement | ALC | 3 | Oui | 3 | | | également fosse septique |

* OBL = critère obligatoire, ALC = critère optionnel



Résultats

Points obligatoires

| | |
|--|-----|
| a) Nombre total de points obligatoires à respecter pour la catégorie demandée (tenant compte des cas particuliers et des critères non applicables) | 231 |
| b) Nombre minimal de points obligatoires à respecter, 95% de (a) | 219 |
| c) Nombre de points obligatoires atteints | 228 |
| Respect du seuil de nombre de points obligatoires à atteindre : | Oui |
| d) Nombre de points obligatoires à compenser - dans la limite de 5% du total des points obligatoires à respecter (coefficient 3) | 9 |

Points à la carte

| | |
|---|-----|
| e) Nombre total de points à la carte disponibles pour la catégorie demandée | 69 |
| f) Nombre de points à la carte à respecter | 28 |
| g) Nombre de points à la carte à atteindre | 37 |
| h) Nombre de points à la carte atteints | 49 |
| Respect du seuil de nombre de points à la carte à atteindre : | Oui |

Signature de l'organisme évaluateur

Annexe II RAPPORT DE CONTRÔLE



Attestation de visite

Identification du loueur

| | |
|-------------|----------------------------|
| Nom | MICHAUX |
| Prénom | PIERRE |
| Adresse | 9 CHEMIN DE L'ETANG |
| Code postal | 84240 |
| Ville | PEYPIN D'AIGUES |
| Pays | France |
| Téléphone | 04 90 77 69 98 |
| e-mail | information@mas-estang.com |

Identification du mandataire (le cas échéant)

| | |
|----------------|--|
| Nom | |
| Prénom | |
| Raison sociale | |
| Adresse | |
| Code postal | |
| Ville | |
| Pays | |
| Téléphone | |
| e-mail | |

Identification du meublé

| | |
|--|---------------------|
| Dénomination commerciale, le cas échéant | LE MAS DE L'ESTANG |
| Adresse du meublé | 9 CHEMIN DE L'ETANG |
| Code postal | 84240 |
| Ville | PEYPIN D'AIGUES |
| Téléphone logement meublé (s'il existe) | - |
| Classement actuel | Non classé |
| Catégorie de classement demandée | 5* |
| Capacité demandée | 9 |

Organisme évaluateur

| | |
|---|---------------------------------------|
| Organisme évaluateur accrédité visé au 1° de l'article L. 324-1 du code du tourisme | |
| Date de délivrance de l'accréditation d'inspection pour le classement des meublés de tourisme | |
| Organisme visé au 2° de l'article L. 324-1 du code du tourisme | X |
| Date de délivrance de l'attestation de conformité pour le classement des meublés de tourisme | |
| | 24/06/13 |
| Rapport édité le | |
| | 26/03/14 |
| Inspection réalisée le | |
| | 26/03/14 |
| Nombre de points obligatoires atteint : | |
| | 228 soit, 99% du total à atteindre |
| Conformité du nombre de points total à atteindre | |
| | Oui |
| Nombre de points à la carte atteint | |
| | 49 |
| Conformité du nombre de points à la carte à atteindre | |
| | Oui |
| Avis de l'organisme évaluateur accrédité ou réputé accrédité pour la catégorie de classement demandée : | |
| | Favorable |
| Nom de l'organisme : OFFICE DE TOURISME LUBERON DURANCE | |
| <i>Déclare ces informations justes et sincères</i> | |
| Date | |
| | 26/03/14 |
| Nom et signature du responsable de l'inspection | |
| | CLEMENT |

Rapport détaillé

renseigné par l'organisme visé au 1° ou au 2° du code du tourisme

L'organisme évaluateur

| | |
|-------------------------------|------------------------------------|
| Nom de l'organisme évaluateur | OFFICE DE TOURISME LUBERON DURANCE |
| Adresse | LE CHÂTEAU |
| Code postal | 84240 |
| Ville | LA TOUR D'AIGUES |
| Téléphone | 06 03 53 01 79 |
| Fax | - |
| e-mail | martine@luberoncotesud.com |
| Site Internet | www.luberoncotesud.com |
| Référent dossier | CLEMENT |

Critères non applicables pour le meublé

8 53 67 68 98

Résultats de la visite d'inspection

Points obligatoires

| | |
|--|-----|
| a) Nombre total de points obligatoires à respecter pour la catégorie demandée (tenant compte des cas particuliers et des critères non applicables) | 231 |
| b) Nombre minimal de points obligatoires à respecter, 95% de (a) | 219 |
| c) Nombre de points obligatoires atteints | 228 |
| Respect du seuil de nombre de points obligatoires à atteindre : | Oui |
| d) Nombre de points obligatoires à compenser - dans la limite de 5% du total des points obligatoires à respecter (coefficient 3) | 9 |

Points à la carte

| | |
|---|-----|
| e) Nombre total de points à la carte disponibles pour la catégorie demandée | 69 |
| f) Nombre de points à la carte à respecter | 28 |
| g) Nombre de points à la carte à atteindre | 37 |
| h) Nombre de points à la carte atteints | 49 |
| Respect du seuil de nombre de points à la carte à atteindre : | Oui |

Capacité maximale du meublé (en nombre de personnes susceptibles d'être accueillies) : 9

Signature de l'organisme évaluateur

Annexe v

DECISION DE CLASSEMENT

dans la catégorie des meublés de tourisme



Le classement du meublé ci-dessous est
pour un classement
pour une capacité en nombre de personnes de

Accordé
5*
9

| Identification du meublé | |
|--|---------------------|
| Dénomination commerciale, le cas échéant | LE MAS DE L'ESTANG |
| Adresse du meublé | 9 CHEMIN DE L'ETANG |
| Code postal | 84240 |
| Ville | PEYPIN D'AIGUES |
| Numéro de classement* | 08403084-09014- |

| Identification du loueur | |
|--------------------------|----------------------------|
| Nom | MICHAUX |
| Prénom | PIERRE |
| Adresse | 9 CHEMIN DE L'ETANG |
| Code postal | 84240 |
| Ville | PEYPIN D'AIGUES |
| Pays | France |
| Téléphone | 04 90 77 69 98 |
| e-mail | information@mas-estang.com |

| Identification du mandataire (le cas échéant) | |
|---|---|
| Nom | - |
| Prénom | - |
| Raison sociale | - |
| Adresse | - |
| Code postal | - |
| Ville | - |
| Téléphone | - |
| e-mail | - |

Le présent classement est délivré pour cinq ans.

Fait à :

LA TOUR D'AIGUES

Le :

26/03/14

Timbre de l'organisme évaluateur

Nom et signature du représentant de l'organisme évaluateur

| | |
|--|---------------------|
| | Mme Martine CLEMENT |
|--|---------------------|

Avertissement : Au terme de l'article D. 324-4 du code du tourisme, le loueur ou son mandataire dispose d'un délai de quinze jours à réception de la présente proposition pour refuser le classement. A l'expiration de ce délai et en l'absence de refus, le classement est acquis.

* 4 chiffres, rang de classement par l'organisme, le Xème meublé classé par l'organisme dans l'année